

Änderung

Überbauungsordnung Oberfeld

Im Bereich Baufelder A1 - A5

Überbauungsplan

24. Juni 2005 / rev. 17. Juli 2008

Die Überbauungsordnung beinhaltet

- Überbauungsplan
- Besonderer Plan Vermessung

M. 1 : 500

MOSER & PARTNER AG Architektur, Ingenieur, Generalunternehmung
Schmiedengasse 28, 3402 Burgdorf, Tel 034 427 77 77, Fax 034 427 77 78

- Festlegungen**
- Baufeld für Hauptbauten A und B, Kindergarten und Gemeinschaftsnutzung C
 - max. BGF
 - m. o. M. Maximale Bruttogeschossfläche
 - Höhen der Hauptbauten
 - Perimeter
 - Parzellengrenze
 - Baulinie mit Anbaupflicht
 - Baufeld Balkone
 - Siedlungsinterne Strasse
 - Bereich für versickerbare Plätze
 - Gemeinschaftliche Grünfläche
 - Bereich für versickerbare Wege
 - Privater Aussenbereich
 - Gartenstutzplatz ungedeckt
 - Bereich für gedeckte, angewandete Absstellplätze Baufelder A
 - Bereich für offene Absstellplätze Baufelder A
 - BesucherInnen Absstellplätze ungedeckt
 - Veloabsstellplätze gedeckt
 - Veloabsstellplätze ungedeckt
 - Retentionsfläche Hangwasserschutz
 - Boschungsbereich Magerwiese
 - Bepflanzung Hecke
 - Bäume
 - Wildhecke einheimisch
 - Zugang Baufelder
 - Als Siedl. interner Platz erweiterbar z.B. Baggia, Spielplatz

